

CÔNG TY CỔ PHẦN VITALY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 060526/CV-VTA

Thuận Giao, ngày 06 tháng 05 năm 2026

**THÔNG BÁO TỶ LỆ SỞ HỮU NƯỚC NGOÀI TỐI ĐA  
TẠI CÔNG TY ĐẠI CHÚNG**

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

**Căn cứ:**

- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán (“Nghị định số 155/2020/NĐ-CP”);

- Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 09 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP,

Chúng tôi là: **CÔNG TY CỔ PHẦN VITALY (“Công ty”)**

Mã chứng khoán: VTA

Website: <https://vitaly.com.vn>

Địa chỉ liên lạc: Đường N1, Khu sản xuất tập trung Bình Chuẩn, Khu phố Bình Phú, Phường Thuận Giao, Thành Phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 0274.3788347 - Fax: 0274.3798047

Email: [ketoan@vitaly.com.vn](mailto:ketoan@vitaly.com.vn)

Xin thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài (SHNN) tối đa tại Công ty là: 50%

- Lý do: Thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 141 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP.

STT	Mã ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh	Tên ngành nghề đăng ký đầu tư, kinh doanh	Tỷ lệ SHNN tối đa theo cam kết quốc tế (cụ thể Hiệp định)	Tỷ lệ SHNN tối đa tại Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị	Tỷ lệ SHNN tối đa theo pháp luật cổ phần hóa (nếu có)
-----	--	---	---	---	---

(1)	(2)	(3)	quốc tế)	quan	trường đối với nhà đầu tư nước ngoài	(7)
			(4)	(5)	(6)	
1	2392 (Chính)	Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng	Không quy định	Không quy định	50%	Không có
2	4659	Bán buôn máy móc thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: Mua bán máy móc, thiết bị, phụ tùng thay thế, dây chuyền công nghệ thuộc lĩnh vực xây dựng và sản xuất vật liệu xây dựng	100%	100%	100%	
3	4663	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng Chi tiết: Mua bán vật liệu xây dựng từ vật tư, nguyên liệu và sản phẩm phục vụ ngành công nghiệp xây dựng (trừ hoạt động bên thùy nội địa)	100%	100%	100%	
4	6810	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Chi tiết: Kinh doanh bất động sản, cho thuê mặt bằng, văn phòng làm việc, nhà xưởng, kho bãi (thực hiện theo quy hoạch)	Không quy định	50%	50%	
5	6820	Tư vấn môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Tư vấn bất động sản (trừ môi giới bất động sản)	Không quy định	50%	50%	



Chúng tôi xin cam kết hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ này./.



Các tài liệu, thông tin gửi kèm:

Thông tin công điện từ doanh nghiệp quốc gia về ngành nghề và Giấy CNĐK kdoanh

(đính kèm hồ sơ) theo đường dẫn

<https://bocaoientu.dkkd.gov.vn/inf/Forms/Searches/EnterpriseInfo.aspx?h=3df#>

NGUYỄN NGỌC DŨNG  
TỔNG GIÁM ĐỐC CÔNG TY